

INFORME TRIMESTRAL DE SUPERVISIONES A LAS NOTARIAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Clave y nombre de la Dependencia:	1104 - Secretaría de Gobierno
Programa Presupuestario:	ED49 - Legalidad y certeza jurídica
Resumen Narrativo del nivel reportado:	F.P. CD1.A04 Supervisión a las Notarías Públicas del Estado de Quintana Roo
Indicador:	1104ED49C01A04 Número de supervisiones a las Notarías Públicas del Estado de Quintana Roo realizadas
Método de Cálculo:	Valor Absoluto
Trimestre Reportado:	Segundo Trimestre de 2026
Liga de publicación del Medio de Verificación:	https://segob.gob.mx/indicadores-de-resultados/SGOB/
Unidad Responsable de Indicador:	1104-2315 - Dirección General de Notarías

Datos de las variables

Variable del Indicador		Calendario de Metas Programado			Meta del Trimestre
		Abril	Mayo	Junio	
Otro	Valor absoluto	0.000	0.000	31.000	31.00

Variable del indicador		Calendario de Metas Programado				
		Abril	Mayo	Junio	Nivel de cumplimiento	Semáforo
Otro	Valor absoluto	0 000	0 000	31 000	100%	

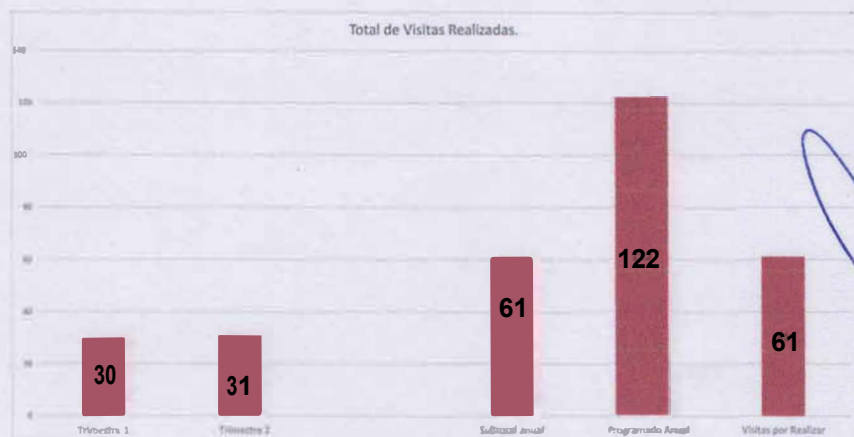
Descripción de los resultados: Durante el segundo trimestre del ejercicio se llevaron a cabo 31 visitas de supervisión a las Notarías Públicas del Estado de Quintana Roo, correspondientes a la programación establecida para el periodo comprendido de abril a junio, alcanzando el 100% de cumplimiento de la meta programada, lo que permitió obtener una semafización en rango verde.

Las acciones de supervisión realizadas permitieron verificar el cumplimiento de las obligaciones previstas en la legislación notarial vigente, fortaleciendo la función notarial y contribuyendo a que la prestación del servicio se desarrolle con apego al marco jurídico aplicable, en beneficio de la seguridad jurídica de la ciudadanía. Del total de visitas efectuadas, 15 correspondieron al municipio de Benito Juárez, 10 al municipio de Playa del Carmen, 2 al municipio de Lázaro Cárdenas, 2 al municipio de Bacalar, 1 al municipio de Puerto Morelos y 1 al municipio de Tulum.

Con los resultados obtenidos se acredita el cumplimiento de la meta programada para el trimestre y se confirma el supuesto del indicador consistente en que las Notarías Públicas del Estado observan y cumplen las disposiciones previstas en la normatividad aplicable en materia notarial, fortaleciendo la legalidad, la transparencia y la certeza jurídica en la prestación de sus servicios.

Tipo de evidencia: Tabla informativa, gráfica y lista de verificación de las visitas de supervisión.

Visitas Realizadas					
Número de supervisiones a las Notarías Públicas del Estado de Quintana Roo realizadas	Trimestre 1	Trimestre 2	Subtotal anual	Programado Anual	Visitas por Realizar
	30.000	31.000	61.000	122.000	61.000



CALENDARIO DE VISITAS		
NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO	UBICACIÓN	FECHA DE VISITA
2	CANCUN	09 DE JUNIO DE 2026
13	PLAYA DEL CARMEN	08 DE MAYO DE 2026
18	CANCUN	21 DE ABRIL DE 2026
20	CANCUN	11 DE MAYO DE 2026
21	PLAYA DEL CARMEN	05 DE JUNIO DE 2026
23	CHETUMAL	12 D EMAYO DE 2026
24	PLAYA DEL CARMEN	13 DE MAYO DE 2026
25	CANCUN	22 DE ABRIL DE 2026
26	PLAYA DEL CARMEN	08 DE JUNIO DE 2026
27	PLAYA DEL CARMEN	10 DE JUNIO DE 2026
30	CANCUN	14 DE MAYO DE 2026
37	CANCUN	17 D EJUNIO DE 2026
38	CANCUN	15 DE MAYO DE 2026
39	CANCUN	18 DE MAYO DE 2026
40	CANCUN	14 DE ABRIL DE 2026
41	CANCUN	16 DE JUNIO DE 2026
42	PLAYA DEL CARMEN	18 DE JUNIO DE 2026
46	PUERTO MORELOS	13 DE ABRIL DE 2026
53	CANCUN	19 DE JUNIO DE 2026
57	KANTUNILKIN	19 DE MAYO DE 2026
59	PLAYA DEL CARMEN	23 DE JUNIO DE 2026
60	PLAYA DEL CARMEN	08 DE ABRIL DE 2026
71	CANCUN	20 DE MAYO DE 2026
73	CANCUN	30 DE ABRIL DE 2026
75	CANCUN	25 DE JUNIO DE 2026
80	CANCUN	21 DE MAYO DE 2026
88	KANTUNILKIN	28 DE ABRIL DE 2026
90	PLAYA DEL CARMEN	22 DE MAYO DE 2026
99	TULUM	10 DE ABRIL DE 2026
106	BACALAR	25 DE MAYO DE 2026
107	BACALAR	29 DE JUNIO DE 2026



QUINTANA ROO
UNIDOS PARA TRANSFORMAR
DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS.

Oficio Número: SEGOB/SAJ/DGN/1110/2026.
Chetumal, Quintana Roo, 28 de abril de 2026.
"2026, Año del 40 Aniversario de la creación del Himno
Del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".
Asunto: Se ordena Inspección.

C. MARTHA EUGENIA AMARO RÍOS.
VISITADORA ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL
DE NOTARÍAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO.
P R E S E N T E.

Con fundamento en los artículos 4, 178, fracciones X y XII, 185, 186, 187, 188, 191, y demás relativos y aplicables a la Ley de Notariado del Estado de Quintana Roo, 40, fracciones X y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno, instruyo a Usted a practicar la visita de inspección general a la **Notaría Pública Número 106** del Estado a cargo del **Lcdo. Juan Carlos Couch Olivera**, en su carácter de **Notario Público Titular**, por lo que deberá presentarse el día **lunes 25 de mayo** del presente año, a las **10:00 horas**, en el domicilio de la citada Notaría en la ciudad de **Bacalar**, Quintana Roo; la visita tendrá como fin verificar que la mencionada notaría funcione con regularidad y que la actuación del Notario Público nombrado se ajuste a las disposiciones que la Ley del Notariado impone, para lo cual deberá levantar por triplicado el acta correspondiente debidamente requisitada y remitirla a esta Dirección dentro del término de tres días hábiles posteriores al cierre de la misma.

Finalmente, hago de su conocimiento que conforme al convenio celebrado entre la Secretaría de Gobierno y el Servicio de Administración Tributaria del Estado de Quintana Roo en caso de así estimarlo necesario, esta autoridad a mi cargo, podrá solicitar que usted sea auxiliada y acompañada en todo momento durante el desarrollo de la diligencia por personal adscrito a esta última institución, con la finalidad de que pueda brindarle el apoyo y la asistencia que requiera en el desarrollo de las actividades inherentes a su competencia, asegurando así una colaboración efectiva, entre las autoridades y el cumplimiento adecuado de los compromisos establecidos.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente,

MTRA. YILARI DAYANA KOH CHÉ,
DIRECTORA GENERAL DE NOTARÍAS
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

C. c. p. Expediente/minutario.
YDKC/jamb.

Dirección General de Notarías
Av. Heroes No. 171, Col. Centro, CP. 77000
Chetumal, Quintana Roo, México
Tel: (983) 83 28210
<https://qroo.gob.mx/segob/dgn/>



DGN
DIRECCIÓN GENERAL
DE NOTARÍAS



DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS.

Oficio Número: SEGOB/SAJ/DGN/1393/2026.

Chetumal, Quintana Roo, a 27 de mayo de 2026.

"2026, Año del 40 Aniversario de la creación del Himno
Del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

Asunto: Se ordena Inspección.

LCDA. MINERVA ALEJANDRA CAMACHO PÉREZ.
VISITADORA ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL
DE NOTARÍAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO.
PRESENTE.

Con fundamento en los artículos 4, 178, fracciones X y XII, 185, 186, 187, 188, 191, y demás relativos y aplicables a la Ley de Notariado del Estado de Quintana Roo, 40, fracciones X y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno, instruyo a Usted a practicar la visita de inspección general a la **Notaría Pública Número 41** del Estado a cargo del **Lcdo. Ricardo Adrián Samos Medina**, en su carácter de **Notario Público Titular**, por lo que deberá presentarse el día **martes 16 de junio** del presente año, a las **10:00 horas**, en el domicilio de la citada Notaría en la ciudad de **Playa del Carmen**, Quintana Roo; la visita tendrá como fin verificar que la mencionada notaría funcione con regularidad y que la actuación del Notario Público nombrado se ajuste a las disposiciones que la Ley del Notariado impone, para lo cual deberá levantar por triplicado el acta correspondiente debidamente requisitada y remitirla a esta Dirección dentro del término de tres días hábiles posteriores al cierre de la misma.

Finalmente, hago de su conocimiento que conforme al convenio celebrado entre la Secretaría de Gobierno y el Servicio de Administración Tributaria del Estado de Quintana Roo en caso de así estimarlo necesario, esta autoridad a mi cargo, podrá solicitar que usted sea auxiliada y acompañada en todo momento durante el desarrollo de la diligencia por personal adscrito a esta última institución, con la finalidad de que puedan brindarle el apoyo y la asistencia que requiera en el desarrollo de las actividades inherentes a su competencia, asegurando así una colaboración efectiva, entre las autoridades y el cumplimiento adecuado de los compromisos establecidos.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente.

MTRA. YILARI DAYANA KOH CHE
DIRECTORA GENERAL DE NOTARÍAS
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

C. c. p. Expediente/minutario.
YDKC/jamb.

Dirección General de Notarías
Av. Héroes No. 171, Col. Centro, CP. 77000
Chetumal, Quintana Roo, México
Tel. (997) 83 3333



DGN
DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS



QUINTANA ROO
UNIDOS PARA TRANSFORMAR
DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS.

Oficio Número: SEGOB/SAJ/DCN/1111/2026.
Chetumal, Quintana Roo, a 28 de abril de 2026.

"2026, Año del 40 Aniversario de la creación del Himno
Del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Asunto: Notificación de Inspección.

LCDO. JUAN CARLOS COUOH OLIVERA.
NOTARIO PÚBLICO TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 106 DEL ESTADO.
PRESENTE.

Con fundamento en los artículos 4, 178, fracciones X y XII, 185, 186, 187, 188, 191, y demás relativos y aplicables a la Ley de Notariado del Estado de Quintana Roo, 40 fracciones X y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno, en vía de notificación me permito informarle que a partir de las **10:00 horas** del día **lunes 25 de mayo** del presente año, se realizará **VISITA DE INSPECCIÓN GENERAL** a la Notaría Pública a su cargo, la cual tiene como objeto verificar que funcione con regularidad y que su actuación como Notario público se ajuste a las disposiciones que la Ley del Notariado impone. La visita estará a cargo de la **C. Martha Eugenia Amaro Ríos**, Visitadora adscrita a la Dirección General de Notarías.

De igual forma, le hago saber que, conforme al convenio celebrado entre la Secretaría de Gobierno y el Servicio de Administración Tributaria del Estado de Quintana Roo, la **C. Martha Eugenia Amaro Ríos**, podrá estar acompañada en todo momento durante el desarrollo de la diligencia por personal adscrito a esta última institución, con la finalidad de coadyuvar en áreas correspondientes a la materia tributaria en ejercicio de sus facultades.

Agradezco de antemano todas las facilidades que sean otorgadas a la citada visitadora, para el cumplimiento de su labor.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente,

MTRA. YILARI DAYANA KOH CHE.
DIRECTORA GENERAL DE NOTARÍAS
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

SECRETARÍA DE GOBIERNO
DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS
CHETUMAL, QUINTANA ROO, MÉXICO

C. c. p. Expediente/minutario.
YDKC/jamb.

Dirección General de Notarías
Av. Héroes No. 171, Col. Centro, CP. 77000
Chetumal, Quintana Roo, México
Tel. (983) 83 28210
<https://qroo.gob.mx/segob/dgn/>



DGN
DIRECCIÓN GENERAL
DE NOTARÍAS



QUINTANA ROO
UNIDOS PARA TRANSFORMAR
DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS.

Oficio Número: SEGOB/SAJ/DGN/1394/2026.
Chetumal, Quintana Roo, a 27 de mayo de 2026.
"2026, Año del 40 Aniversario de la creación del Himno
Del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".
Asunto: Notificación de Inspección.

LCDO. RICARDO ADRIÁN SAMOS MEDINA.
NOTARIO PÚBLICO TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 41 DEL ESTADO.
PRESENTE.

Con fundamento en los artículos 4, 178, fracciones X y XII, 185, 186, 187, 188, 191, y demás relativos y aplicables a la Ley de Notariado del Estado de Quintana Roo, 40 fracciones X y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno, en vía de notificación me permito informarle que a partir de las **10:00 horas** del día **martes 16 de junio** del presente año, se realizará **VISITA DE INSPECCIÓN GENERAL** a la Notaría Pública a su cargo, la cual tiene como objeto verificar que funcione con regularidad y que su actuación como Notario público Titular se ajuste a las disposiciones que la Ley del Notariado impone. La visita estará a cargo de la **Lcda. Minerva Alejandra Camacho Pérez**, visitadora adscrita a la Dirección General de Notarías.

De igual forma, le hago saber que, conforme al convenio celebrado entre la Secretaría de Gobierno y el Servicio de Administración Tributaria del Estado de Quintana Roo, la **Lcda. Minerva Alejandra Camacho Pérez**, podrá estar acompañada en todo momento durante el desarrollo de la diligencia por personal adscrito a esta última institución, con la finalidad de coadyuvar en áreas correspondientes a la materia tributaria en ejercicio de sus facultades.

Agradezco de antemano todas las facilidades que sean otorgadas a la citada visitadora, para el cumplimiento de su labor.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente.


MTRA. YILARI DAYANA KOH CHE,
DIRECTORA GENERAL DE NOTARÍAS
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

C. c. p. Expediente/minutario
YDKC/jamb.

Dirección General de Notarías
Av. Héroes No. 171, Col. Centro, CP. 77000
Chetumal, Quintana Roo, México
Tel. 993 3 3 3310



DGN
DIRECCIÓN GENERAL

Elaboró

Jaime Alfredo Poma Briceño

Notario

Revisó

Mtra. Yilari Dayana Koh Ché
Directora General de Notarías

Autorizó

Mtra. Yilari Dayana Koh Ché
Directora General de Notarías